
Stad Blankenberge

Uittreksel uit het notulenboek van de gemeenteraad

Zitting van 15 maart 2022



Aanwezig:

Anneke Crevits, voorzitter;
Jurgen Content, Patrick De Klerck, Kathy Kamoen, Patrick M.M. De Meulenaere, Annie De Pauw, schepenen;
Jeannine Puype, Philip Konings, Daphné Dumery, Sandy Buyschaert, Kathleen Haegeman, Michèle Pauwels, Norbert Wallaert, Nadia Cloetens, Dennis Monte, Jan De Soete, Jill Broos, Tom Adam, Patrick Dobbelaere, Kurt Decler, Carl De Backer, gemeenteraadsleden;
Dries Gevaert, wnd. algemeen directeur

Verontschuldigd:

Björn Prasse, burgemeester;
Mitch De Geest, schepen;
Benny Herpoel, Mark Misson, Sandra Storme, Nick Verwimp, gemeenteraadsleden;
Peter Verheyden, algemeen directeur

Financiën. Belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein. Goedkeuring. Stemming.

Bevoegdheid, wetten en reglementen

artikel 170, § 4 van de Grondwet;

artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Aanleiding en context

Het plaatsen van terrassen en andere uitstallingen gebeurt door een inname van het openbaar domein en brengt een last mee voor de gebruikers van onder andere het voetpad, de weg, enz.;

De plaatsing van een terras betekent een uitbreiding van een handelszaak en een vergroting van hun exploitatiemogelijkheden. Om de oppervlakte van deze terrassen en uitstallingen tot een minimum te beperken, wordt van de exploitanten een financiële bijdrage gevraagd;

De bezetting van het openbaar domein brengt kosten teweeg voor de gemeente op vlak van nazicht op de toepassing van de stedenbouwkundige reglementeringen, nazicht op orde, netheid en veiligheid, enz.;

De gemeente is gerechtigd een vergoeding aan te rekenen voor de inname van haar openbaar domein;

Een differentiatie van tarieven is wenselijk naargelang de wijze waarop, de locatie, de duur en de graad van hinderlijkheid van de inname van het openbaar domein;

De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van rendabele belastingen zodat een financieel evenwicht kan bereikt worden in het meerjarenplan;

De Stad Blankenberge wil ter bevordering van de horeca en de beleving in de stad het principe van uitgebreide seizoensgebonden consumptieterassen permanent maken vanaf 2022.

Een terrasuitbreiding waarvoor een vergunning werd afgeleverd, conform de bepalingen opgenomen in het reglement seizoensgebonden consumptieterassen, is eveneens onderhevig aan de belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein;

Bijgevolg dient het belastingreglement met betrekking tot de belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein, goedgekeurd in zitting van 26 mei 2020 en gewijzigd in zitting van 07 mei 2021 aangepast te worden.

Verwijzingsdocumenten

Belastingreglement op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 mei 2020 en gewijzigd in zitting van 07 mei 2021.

Financieel

JBR: GBB-FD/0020-10/7360800/STAD/CBS/IE-GEEN

Stemming

20 stemmen voor (Anneke Crevits, Patrick De Klerck, Kathy Kamoen, Patrick M.M. De Meulenaere, Annie De Pauw, Jeannine Puype, Philip Konings, Daphné Dumery, Sandy Buysschaert, Kathleen Haegeman, Michèle Pauwels, Norbert Wallaert, Nadia Cloetens, Dennis Monte, Jan De Soete, Jill Broos, Tom Adam, Patrick Dobbelaere, Kurt Decler, Carl De Backer);
1 stem tegen (Jurgen Content)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing met betrekking tot het belastingreglement op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 mei 2020 en gewijzigd in zitting van 07 mei 2021 wordt opgeheven..

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om een belasting te vestigen op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar terrein, waarvan de tekst luidt als volgt:

BELASTING OP TERRASSEN EN ANDERE UITSTALLINGEN OP HET OPENBAAR DOMEIN

Artikel 1:

Er wordt voor de aanslagjaren 2022 tot en met 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de inname van het openbaar domein door:

- het plaatsen en uitstellen van koopwaren, het plaatsen van tafels, banken, stoelen, zetels, windschermen en andere voorwerpen op de voetpaden en de openbare weg;
- het aanbrengen van koopwaren en andere voorwerpen op en/of boven het openbaar domein;
- het plaatsen van automatische apparaten op de openbare weg of het aanbrengen van automatische apparaten aan de gevel of terrasconstructie van het gebouw;

Artikel 2:

In dit reglement wordt verstaan onder:

Horeca:

elke voor het publiek toegankelijke plaats of lokaal (inclusief een hotel), ongeacht de toegangsvoorwaarden, waar de activiteit erin bestaat etenswaren en/of dranken voor te

bereiden voor consumptie en te nuttigen.

Constructie:

elke inname van het openbaar domein in functie van een consumptieterras bij een horecazaak, die steun vindt op het openbaar domein. Hieronder zijn begrepen : vloeren, windschermen, balustrades, terrasoverkappingen en veranda's.

Dubbele zonwering op vrijstaande voet:

een dubbele zonwering die bestaat uit twee doeken die vanuit een centrale draagarm in en uit kunnen geschoven worden. De dubbele zonwering staat op een vrijstaande voet.

Terrasoverkapping:

een oprolbare zonwering die aan de gevel bevestigd wordt en steunt op kolommen en aan een vergund of vergund geacht gebouw en ingericht wordt als consumptieterras.

Veranda:

een aanbouw aan een horecazaak, welke een eerder gesloten karakter heeft doordat deze voorzien is van een vast, mobiel of gesloten dak en glazen wanden. Deze constructie dient als extra ruimte in functie van een consumptieterras bij een horecazaak.

Openbaar domein:

het goed dat hetzij door een uitdrukkelijke beslissing, hetzij door een impliciete beslissing van de overheid wordt bestemd tot het gebruik van allen, zonder onderscheid van de persoon.

Windscherm:

een scherm als beschutting tegen wind en windstroming, ter afbakening van een terras en dat niet in functie van een terras of uitstalling is geplaatst.

Terras met verkoop van snelgerechten:

elke bezetting van het openbaar domein dat bestemd is om als handels- of horecazaak te worden uitgebaat en waarbij snelgerechten worden verkocht die moeten gebakken of gekookt worden en die warm worden opgediend, zoals frieten, hotdogs, hamburgers en andere aanverwante eetwaren en er plaatse kunnen genuttigd of meegenomen worden en waarvan het cliënteel zich bij de bediening, op het openbaar domein bevindt.

Open terras:

elke overige bezetting van het openbaar domein dat bestemd is om als handels- of horecazaak te worden uitgebaat, hierbij inbegrepen het aanbrengen van koopwaren en andere voorwerpen op en/of boven het openbaar domein.

Zomerterras:

Terrasuitbreiding waarvoor een vergunning werd verleend voor het plaatsen van een seizoensgebonden "zomerterras", conform het reglement seizoensgebonden consumptieterrassen.

Winterterras:

Terrasuitbreiding waarvoor een vergunning werd verleend voor het plaatsen van een seizoensgebonden "winterterras", conform het reglement seizoensgebonden consumptieterrassen.

Automatische apparaten:

elk apparaat dat een mechanisch, elektrisch, of elektronisch onderdeel bevat, dienstig voor het op gang brengen, de werking, of voor de bediening ervan, en waarvan de start veroorzaakt wordt door het inbrengen van een geldstuk, door een penning of door gelijk welk ander middel dat hiervoor in de plaats komt (snoepgoed- en andere automatische verdelers, automatische ontspanningstoestellen, weegapparaten, telefoontoestellen, enz.).

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd door de persoon, vereniging of vennootschap die het openbaar domein in

gebruik neemt. De uitbater en de eigenaar zijn hoofdelijk gehouden tot betaling van de belasting.

Artikel 4:

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

voor het aanslagjaar 2022:

Categorie	Bedrag per begonnen vierkante meter	Minimum aanslag
Veranda's, terrassen met terrasoverkapping en terrassen met dubbele zonwering op vrijstaande voet	€ 41,00	€ 372,00
Terrassen met verkoop van snelgerechten	€ 41,00	€ 807,00
Windschermen	€ 15,00	€ 124,00
Overige open terrassen	€ 20,00	€ 173,00
Zomerterras	€ 20,00	€ 173,00
Winterterras	€ 15,00	€ 130,00

Automatische apparaten	€ 312,00 euro per toestel
------------------------	---------------------------

voor het aanslagjaar 2023:

Categorie	Bedrag per begonnen vierkante meter	Minimum aanslag
Veranda's, terrassen met terrasoverkapping en terrassen met dubbele zonwering op vrijstaande voet	€ 41,00	€ 380,00
Terrassen met verkoop van snelgerechten	€ 41,00	€ 823,00
Windschermen	€ 15,00	€ 126,00
Overige open terrassen	€ 20,00	€ 176,00
Zomerterras	€ 20,00	€ 176,00
Winterterras	€ 15,00	€ 132,00

Automatische apparaten	€ 318,00 euro per toestel
------------------------	---------------------------

voor het aanslagjaar 2024:

Categorie	Bedrag per begonnen vierkante meter	Minimum aanslag
Veranda's, terrassen met terrasoverkapping en terrassen met dubbele zonwering op vrijstaande voet	€ 42,00	€ 388,00
Terrassen met verkoop van snelgerechten	€ 42,00	€ 840,00
Windschermen	€ 15,00	€ 129,00
Overige open terrassen	€ 21,00	€ 180,00
Zomerterras	€ 21,00	€ 180,00

Winterterras	€ 16,00	€ 135,00
--------------	---------	----------

Automatische apparaten	€ 325,00 euro per toestel
------------------------	---------------------------

voor het aanslagjaar 2025:

Categorie	Bedrag per begonnen vierkante meter	Minimum aanslag
Veranda's, terrassen met terrasoverkapping en terrassen met dubbele zonwering op vrijstaande voet	€ 43,00	€ 395,00
Terrassen met verkoop van snelgerechten	€ 43,00	€ 857,00
Windschermen	€ 15,00	€ 131,00
Overige open terrassen	€ 21,00	€ 183,00
Zomerterras	€ 21,00	€ 183,00
Winterterras	€ 16,00	€ 137,00

Automatische apparaten	€ 331,00 euro per toestel
------------------------	---------------------------

Artikel 5:

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd, zelfs wanneer de vastgestelde oppervlakte van het openbaar domein maar gedurende een gedeelte van het jaar in gebruik genomen wordt of het automatische apparaat maar gedurende een gedeelte van het jaar op de openbare weg wordt geplaatst of aan het gebouw is bevestigd.

Enkel bij openbare werken waarbij het gebruik van een terras of uitstalling sterk bemoeilijkt wordt en die langer dan twee maanden duren doch maximaal 4 maanden wordt 50% vrijstelling van de heffing toegekend, wie meer dan 4 maanden getroffen wordt door werken bekomt 100% vrijstelling van de heffing.

Het gebied waarbinnen de vrijstelling van toepassing is, zal door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld worden na advies van de bevoegde stedelijke diensten.

Onder hinder wordt begrepen: sterk verminderde toegankelijkheid ten gevolge van werken.

Artikel 6:

Bij stopzetting van de exploitatie blijft de belasting verschuldigd tot op het ogenblik dat de constructie of het apparaat effectief weggenomen wordt.

Artikel 7:

Bij oppervlakten door twee of meerdere windschermen afgemaakt en die niet in functie van een terras of uitstalling zijn geplaatst, wordt de oppervlakte tussen de windschermen volledig aangerekend.

Artikel 8:

De aan de rijksbelasting onderworpen automatische ontspanningstoestellen zijn vrijgesteld van deze belasting.

Artikel 9:

De belastbare elementen worden vastgesteld door het Stadsbestuur.

De belastingschuldigen of hun vertegenwoordigers moeten te allen tijde op verzoek van de met de controle belaste persoon van het lokaal bestuur de nodige inlichtingen verstrekken.

Artikel 10:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11:

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12:

De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indien bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet worden gemotiveerd, ondertekend zijn en op straffe van nietigheid schriftelijk, of via duurzame drager worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan in zijn of haar bezwaarschrift vragen om gehoord te worden.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) D. Gevaert
wnd. algemeen directeur

(get) A. Crevits
voorzitter

Voor eensluidend afschrift
Blankenberge, 15/03/2022

Dries Gevaert
wnd. algemeen directeur



Anneke Crevits
voorzitter