

---

## Stad Blankenberge

### Uittreksel uit het notulenboek van de gemeenteraad

Zitting van 16 december 2025



---

#### Aanwezig:

Jill Broos, voorzitter;

Björn Prasse, burgemeester;

Sandy Buysschaert, Dennis Monte, Mitch De Geest, Benny Herpoel, Patrick De Meulenaere,

Kathy Kamoen, schepenen;

Philip Konings, Daphné Dumery, Annie De Pauw, Michèle Pauwels, Nadia Cloetens, Anneke Crevits,

Fatima Oumimoun, Liesbeth Verhaeghe, Bo Bentein, Gyllian Beschuyt, Killian Massez,

Lieven Vanneste, Anke Wesenbeek, Marc Dhondt, Fabienne Blontrock, Didier Teppa, Ingrid Lorez,

Bart Van den Bergh, gemeenteraadsleden;

Peter Verheyden, algemeen directeur

#### Verontschuldigd:

Patrick De Klerck, gemeenteraadslid

---

### **Financiën. Algemene milieubelasting. Reglement aanslagjaren 2026-2031. Goedkeuring. Stemming.**

---

#### **Bevoegdheid, wetten en reglementen**

Artikelen 41, 162 en 170, § 4, van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur;

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

#### **Aanleiding en context**

Het gemeentebestuur doet heel wat inspanningen om de stad rein te houden:

- ophalen van restafval en van zwerfafval;
- ophalen van papier en karton alsook PMD;
- ter beschikking stellen van glascontainers en ondergrondse afvalcontainers;
- ter beschikking stellen van bladkorven;
- recyclagepark voor diverse afvalfracties;
- onderhoud en reiniging van openbare weg, strand en openbare ruimten (speelpleinen, parken, ...);
- maatregelen inzake hondenhygiëne;
- onderhoud van riolen en het reinigen van straatkolken;
- bestrijding van schadelijke dieren;

- enzovoort.

Deze inspanningen brengen jaarlijks grote kosten met zich mee. Het is verantwoord om hiervoor een financiële bijdrage te vragen in de vorm van een belasting.

Het is wenselijk om de kosten voor milieubeheer forfaitair te spreiden over alle gebruikers van panden op het grondgebied van de stad. Een differentiatie van de tarieven via categorieën is hierbij aangewezen.

Het is hierbij aangewezen rekening te houden met de bijzondere gelaagdheid van de bevolking, waardoor voor alleenstaanden, en in het bijzonder de kwetsbare groep alleenstaanden met minderjarige kinderen, aparte tarieven worden voorzien.

De afgelopen jaren zijn de kosten voor de verwerking van afval, algemeen onderhoud en opkuis van het openbaar domein sterk gestegen.

Hierdoor dringt een aanpassing van de tarieven zich op.

Het is aangewezen om het basistarief van de belasting jaarlijks aan te passen aan de index van de consumptieprijzen vanaf het tweede jaar na invoering van de belasting.

De vrijstellingen die worden voorzien zijn gebaseerd op een sociaal-cultureel-economische achtergrond waarbij van de belasting wordt vrijgesteld die personen of verenigingen die zich bezighouden met bijzondere economische activiteiten of diensten, die niet zomaar rendabel zouden zijn op een vrije markt. Dergelijke verenigingen veroorzaken soms weinig of geen hinder voor het milieu en hun activiteiten zijn een dergelijke meerwaarde voor het sociaal-culturele leven in de stad dat een vrijstelling verantwoord is. Een vereniging, persoon of beroep, die volledig handelt binnen een marktlogica, kan deze vrijstelling bijgevolg niet bekomen.

De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van rendabele belastingen zodat een financieel evenwicht kan bereikt worden in het meerjarenplan.

### **Verwijzingsdocumenten**

Belastingreglement algemene milieubelasting, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 april 2023.

### **Financieel**

JBR: BP2026\_2031-0/GBB-BE/0020-00/7332100/STAD/SFI/IP-GEEN/O/0

### **Stemming**

Met eenparigheid van stemmen

---

### **Besluit**

Enig artikel.

De gemeenteraad beslist om een algemene milieubelasting te vestigen waarvan de tekst luidt als volgt:

---

---

# **ALGEMENE MILIEUBELASTING**

---

---

### **Artikel 1.**

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een jaarlijkse algemene milieubelasting geheven.

## **Artikel 2.**

In dit reglement wordt verstaan onder:

1. gezin: een gezin of huishouden bestaat uit hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft, hetzij uit twee of meer personen die, al dan niet door verwantschap aan elkaar verbonden, gewoonlijk in één en dezelfde woning verblijven en er samenleven.
2. gastenkamer: een kamer of een ruimte van een toeristisch logies, dat op de markt wordt aangeboden met de benaming gastenkamer, bed en breakfast, B&B of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van die benamingen, waarin wordt overnacht door één of meer personen.

## **Artikel 3.**

De belasting is verschuldigd door:

- §1. elk gezin dat in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister van Blankenberge is ingeschreven;
- §2. de eigenaars of verhuurders die kamers te huur stellen;
- §3. de eigenaars van gebouwen of gedeelten van gebouwen, die onderworpen zijn aan de belasting op de tweede verblijven, ongeacht het feit of de eigenaar al dan niet in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister van Blankenberge is ingeschreven;
- §4. het hoofd van een vereniging van meerdere personen die in gemeenschap (o.a. woon- en zorgcentra, tijdelijke opvangtehuizen, ...) leven;
- §5. de natuurlijke persoon, het hoofd van elke vereniging en ieder rechtspersoon die in de loop van het aanslagjaar een zelfstandig, vrij beroep, commerciële, industriële of dienstverlenende activiteit uitoefent op het grondgebied van de stad Blankenberge;
- §6. de natuurlijke persoon, het hoofd van elke vereniging en ieder rechtspersoon die volgens de gegevens van de kruispuntbank van ondernemingen in de loop van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Blankenberge een vestigingsadres heeft. Bij het ontbreken van een vestigingsadres is de belasting verschuldigd op het adres van de maatschappelijke zetel; Natuurlijke personen met het statuut van student-zelfstandige worden niet beschouwd als beoefenaars van een zelfstandige activiteit zoals bedoeld door dit reglement, zolang ze voldoen aan de voorwaarden om dit statuut te bezitten, en met inachtneming van de bepalingen van dit reglement;

## **Artikel 4.**

§1. De belasting wordt voor aanslagjaar 2026 als volgt vastgesteld:

- a) voor gezinnen die in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister van Blankenberge zijn ingeschreven en bestaan uit minimaal twee personen: 90,00 euro;
- b) voor alleenstaanden die in de bevolkings- of vreemdelingenregister van Blankenberge zijn ingeschreven: 60,00 euro;
- c) voor gezinnen enkel bestaande uit een alleenstaande ouder met minderjarige kinderen ten laste, die ingeschreven staan op hetzelfde adres: 60,00 euro;
- d) voor gemeenschappen: 25,00 euro per persoon;
- e) voor de eigenaars van gebouwen of gedeelten van gebouwen, die onderworpen zijn aan de belasting op de tweede verblijven, met inbegrip van vakantiewoningen, ongeacht het feit of de eigenaar al dan niet in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister van Blankenberge is ingeschreven: 90,00 euro per woonegelegenheid;

f) per adres van uitbating, vestigingsadres of adres van maatschappelijke zetel voor de uitoefening van een zelfstandig beroep, een commerciële, industriële of dienstverlenende activiteit (met uitzondering van deze vermeld onder artikel 4, §2): 230,00 euro.

§2. In een aantal specifieke situaties wordt van het belastingtarief vermeld onder artikel 4, §1, punt e, afgeweken. Voor onderstaande uitzonderingssituaties is volgend belastingtarief van toepassing:

- a) voor de uitoefening van een vrij beroep per adres van uitbating of adres van maatschappelijke zetel: 115,00 euro;
- b) voor de zelfstandige in bijberoep die een attest kan voorleggen van zijn sociaal verzekeringsfonds, waaruit blijkt dat hij in het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar waarop de milieubelasting betrekking heeft, geen sociale bijdragen heeft moeten betalen: 115,00 euro;
- c) per onroerend goed op adres bestemd voor een werkplaats, magazijn: 115,00 euro;
- d) per onroerend goed op adres bestemd voor de uitbating van een bank-, financierings-, kredietinstelling of spaarkas: 365,00 euro;
- e) per onroerend goed op adres bestemd voor de uitbating van een benzinstation: 365,00 euro;
- f) voor terreinverbonden logies: per verblijfsplaats, camperplaats, seizoensplaats, toeristische kampeerplaats, tentenweide: 65,00 euro;
- g) per opslagplaats van schroot en voertuigen buiten gebruik met een totale oppervlakte van het terrein van maximum 3.000 m<sup>2</sup>: 690,00 euro;
- h) per opslagplaats van schroot en voertuigen buiten gebruik met een totale oppervlakte van het terrein van meer dan 3.000 m<sup>2</sup>: 6.060,00 euro;
- i) per adres van uitbating voor klein- of groothandel met een verkoopoppervlakte van 200 m<sup>2</sup> tot en met 500 m<sup>2</sup>: 805,00 euro;
- j) per adres van uitbating voor klein- of groothandel met een verkoopoppervlakte van meer dan 500 m<sup>2</sup>: 3.880,00 euro;
- k) per onroerend goed op adres bestemd voor restaurants, frituren, snackbars en alle uitbatingen waar warme maaltijden worden verstrekt of waar verkoop aan het venster van warme maaltijden plaatsvindt: 520,00 euro;
- l) per onroerend goed op adres bestemd voor nachtwinkels of voor winkels met openingsuren tussen 00.00 uur en 06.00 uur 's morgens: 650,00 euro;
- m) per gastenkamer, al dan niet vergund: 25,00 euro;
- n) per onroerend goed op adres bestemd voor de uitbating van hotel, zoals omschreven in het logiesdecreet, en sociaal toeristische verblijven door sociaal toeristische verenigingen uitgebaat: 605,00 euro.

#### Artikel 5.

Vanaf het aanslagjaar 2027 worden de, in artikel 4 genoemde tarieven, jaarlijks geïndexeerd volgens de index der consumptieprijsen. De belasting wordt als volgt berekend:

$$\text{bedrag aanslagjaar } X = \frac{\text{bedrag aanslagjaar 2026} \times \text{index oktoberjaar } (X - 1)}{\text{index oktober 2025}}$$

Het geïndexeerde bedrag wordt afgerond naar boven, naar het eerstvolgend veelvoud van 1,00 EUR.

**Artikel 6.**

Voor de situaties vermeld onder artikel 4, §1, punten a tot en met d, is ieder begonnen jaar volledig verschuldigd met dien verstande dat alleen de op 1 januari bestaande toestand in aanmerking genomen wordt.

**Artikel 7.**

Voor de situaties vermeld onder artikel 4, §1 en §2, is de belasting altijd integraal verschuldigd, dit ongeacht de periodes van de effectieve uitbating of verhuring en ongeacht de aard en de periode van de eventuele huur- of pachtovereenkomst.

**Artikel 8.**

Bijwonende gezinnen worden elk afzonderlijk belast.

Alleenstaande personen die meewonen en als gezinslid ingeschreven staan in het bevolkingsregister - of vreemdelingenregister worden niet als een afzonderlijk gezin beschouwd.

**Artikel 9.**

Wanneer de in artikel 4, §1, punt e, en artikel 4, §2, vermelde activiteiten uitgeoefend worden op het adres van het hoofd van het gezin of de gemeenschap of het tweede verblijf, dan is de belasting met de hoogste aanslag van toepassing en dit voor zover het dezelfde belastingschuldige betreft.

**Artikel 10.**

Zijn vrijgesteld van belasting:

1. De gebouwen van de staat, de provincie, de gemeente en de openbare instellingen. Deze vrijstelling omvat echter niet de gedeelten van de genoemde gebouwen die door de aangestelden van de bevoegde overheid ten private titel en voor persoonlijk gebruik betrokken worden.
2. Verenigingen zonder winstoogmerk in de zorgsector die erkend zijn door de bevoegde overheid (dagverzorgingscentra, buitenschoolse kinderopvang, revalidatiecentra, dagcentra voor personen met een handicap, pedagogische centra, dagcentra voor integrale gezinsbegeleiding, ...).
3. Socio-culturele verenigingen, die als feitelijke vereniging niet zijn ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen en vzw's die niet de hoedanigheid van btw-plichtige bezitten en geen btw-nummer hebben.

**Artikel 11.**

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

**Artikel 12.**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

**Artikel 13.**

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag een bezwaarschrift indienen bij de bevoegde overheid, die handelt als administratieve overheid.

Het bezwaar moet worden gemotiveerd en ondertekend zijn en schriftelijk, of via duurzame drager worden ingediend.

Het bezwaarschrift wordt op straffe van verval ingediend binnen drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het

aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, wordt het aanslagbiljet geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die gehoord wenst te worden, dient dit verzoek uitdrukkelijk in het bezwaarschrift te vermelden.

Aangaande het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd.

---

Gedaan in bovenvermelde zitting  
Namens de gemeenteraad

(get) P. Verheyden  
algemeen directeur

(get) J. Broos  
voorzitter

Voor eensluidend afschrift  
Blankenberge, 16/12/2025

Peter Verheyden  
algemeen directeur



Jill Broos  
voorzitter